



Народное слово

2024 – Год поддержки молодежи и бизнеса

Узбекистан –
государство
с великим
будущим

Издается с 1 января 1991 года ■ www.xs.uz/rus ■ e-mail: infonsuz@mail.ru

18 апреля 2024 года, № 74 (8652)

Четверг

Сканируйте QR-код, быстрый
переход на наш сайт



Представлена информация о программе приватизации

Президенту Шавкату Мирзиёеву доложена информация о программе приватизации на 2024 год и мероприятиях, направленных на ее эффективную реализацию.

В ходе видеоселекторного совещания по вопросам развития экономики, состоявшегося 16 января этого года, Кабинету Министров было поручено подготовить новую программу приватизации. В соответствии с этим она была разработана на основе анализа эффективности долей предприятий с участием государства и объектов недвижимости государственного имущества.

В частности, для сокращения участия государства в экономике были сформированы списки около 250 государственных долей, выставляемых на публичные торги, почти тысячи объектов недвижимости предприятий с участием государства и 12 предприятий, по которым будет проведено публичное предложение акций на местном фондовом рынке.

Медленно продвигается продажа ранее выставленных на торги объектов. Для ускорения этого процесса и увеличения доли частного сектора в экономике предусмотрены определенные послабления.

К примеру, если государственные активы (за исключением активов в городе Ташкенте и областных центрах) не были проданы в течение трех месяцев, их стоимость будет поэтапно снижаться до 10 процентов от стартовой цены. Предпринимателям, которые арендовали через аукцион государственное имущество в течение не менее пяти лет по состоянию на 1 января 2024 года и выполнили взятые на себя обязательства, предоставляется право приобрести его напрямую по оцененной стоимости.

Стартовая стоимость земельных участков несельскохозяйственного назначения (исключение составляют город Ташкент и областные центры), нереализованных в течение трех месяцев, будет снижаться до 30 процентов, а если не будут проданы в течение шести месяцев — до 10 процентов.

Предусмотрена возможность внести 15 процентов оплаты в течение трех месяцев, оставшуюся часть — в течение 10 лет.

Платежи для устранения недостатков в кадастровых документах объектов недвижимости, включенных в программы приватизации, будет разрешено осуществлять за счет средств Фонда приватизации.

Кроме того, в рамках новой программы сформированы перечни земельных участков, выставляемых на торги для размещения объектов торговли и услуг вдоль международных автомобильных дорог, а также для предпринимательской и градостроительной деятельности, упраздняется выставление их на торги.

В этой связи предлагается внедрение нового порядка. В частности, земельные участки, расположенные вдоль международных автомобильных дорог независимо от их категории, будут выставляться на аукцион для строительства современных объектов торговли и бытовых услуг на основе мастер-плана. Оформление реализованных земельных участков на покупателя будет осуществляться без ограничений.

На совещании особое внимание уделено также вопросам трансформации и приватизации крупных предприятий с участием государства, обсуждены предложения по ускорению этих процессов.

Рассмотрены меры по приватизации предприятий с государственной долей, обслуживающих аграрный сектор.

Глава государства дал указания ускорить эти процессы, развивать предпринимательство на базе приватизированных зданий и сооружений, создавать больше рабочих мест.

Подчеркнуто, что постоянное увеличение доли частного сектора в подведомственных сферах, продажа неэффективно используемых и пустующих активов должны стать основными задачами хокимиятов на местах и руководителей отраслей.

УЗА.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ Президента Республики Узбекистан О мерах по повышению сейсмостойкости зданий и сооружений, а также совершенствованию деятельности по мониторингу сейсмической опасности

В последние годы в мире возросло количество землетрясений с тяжелыми последствиями, которые оказывают серьезное воздействие на жизнь населения и социально-экономическую инфраструктуру стран, в связи с чем в рамках постоянного совершенствования сферы обеспечения сейсмической безопасности важное значение имеют обеспечение сейсмостойкости существующих и строящихся зданий и сооружений, усиление взаимодействия государственных органов и организаций по прогнозированию и мониторингу, а также подготовке к землетрясениям.

2

Президент Республики Узбекистан посетит Республику Таджикистан с государственным визитом

Президент Республики Узбекистан Шавкат Мирзиёев по приглашению Президента Республики Таджикистан Эмомали Рахмона 18–19 апреля посетит эту страну с государственным визитом.

В соответствии с программой пребывания в городе Душанбе предусматривается проведение переговоров на высшем уровне, а также ряда двусторонних встреч и совместных мероприятий.

В повестку дня включены вопросы дальнего развития и укрепления узбекско-таджикских отношений дружбы, добрососедства, стратегического партнерства и союзничества.

Особое внимание будет уделено продвижению проектов кооперации в сферах торговли, промышленности, сельского хозяйства, энергетики, транспорта и других, будут рассмотрены вопросы расширения межрегиональных контактов, культурно-гуманитарного и туристского обмена.

Лидеры Узбекистана и Таджикистана также обмениваются мнениями по актуальной международной и региональной проблематике.

По итогам саммита предусматривается принятие солидного пакета двусторонних документов.

УЗА.

■ НС ПАРТНЕРСТВО

Сотрудничество на принципах добрососедства и взаимного доверия

18–19 апреля по приглашению Президента Эмомали Рахмона Президент Шавкат Мирзиёев посетит Таджикистан с государственным визитом.

Мирзиёев дважды посетил Таджикистан с государственным (март 2018 года) и официальным

чаяются на полях важных многосторонних форумов — консультативных встреч глав государств Цент-

Запущенный в 2017 году и ставший традиционным механизмом позволил за короткий период разрешить имевшиеся на протяжении многих лет проблемные вопросы, препятствующие развитию сотрудничества, и наиболее полно раскрыть потенциал региона. Благодаря консолидации Центральная Азия стала восприниматься на международной арене как единый регион. Как следствие, растет интерес мирового сообщества к партнерству с центральноазиатскими государствами.

На состоявшейся 14 сентября 2023 года в Душанбе пятой Консультативной встрече глав государств региона Президент Эмомали Рахмон заявил, что юбилейный саммит стал еще

одним подтверждением твердой политической воли стран Центральной Азии к всестороннему укреплению межгосударственного сотрудничества, как консультативные встречи глав государств Центральной Азии.

В этом контексте хотелось бы обратить особое внимание на значение инициированного Президентом Узбекистана такого эффективного механизма сотрудничества, как консультативные встречи глав государств Центральной Азии.

4

■ НС ФОРУМЫ

Вопросы на повестке дня

Идет подготовка к Азиатскому форуму женщин «Региональный подход к вопросам экономических, социальных и политических прав женщин и расширения возможностей», который пройдет в мае в Самарканде.

Инициатива проведения форума была выдвинута Президентом страны на 78-й сессии Генассамблеи ООН в целях реализации социального потенциала женщин-лидеров стран региона, обмена

опыта по дальнейшему расширению их участия в управлении государством и обществом.

Ожидается, что в работе форума примут участие женщины-парламентарии стран Восточной, Юго-Восточной, Южной и Центральной Азии, главы правительства, представители госорганов и институтов гражданского общества, бизнесвумен, политологи, общественные активисты, ученые, представители отраслей экономики и разных сфер.

2

■ НС МНЕНИЯ

Правовая основа для решения социальных проблем

На состоявшемся на прошлой неделе пленарном заседании Законодательной палаты Олий Мажлиса Закон «О признании прав на самовольно захваченные земельные участки и построенные на них здания и сооружения» был принят депутатами и направлен в Сенат. Документ значим тем, что служит решению вопросов, долгие годы волнующих граждан, а именно — о признании их прав на земельные участки и построенные дома, которые по определенным причинам не были оформлены. Мнением о документе поделились депутаты Законодательной палаты.

Рациональный подход
к вопросам

Дилором ИМОМОВА, депутат Законодательной палаты Олий Мажлиса:

— Согласно данным, в республике около четырех миллионов домов не имеют кадастровых документов. Большая часть из них находится на балансе орошаемых земель, предназначенных для ведения сельского хозяйства.

3

■ НС РЕГИОНЫ: ДИНАМИКА РАЗВИТИЯ

Джизакская область — локомотив экономического роста

Появившаяся в 1973 году на карте современного Узбекистана Джизакская область долгие годы была сугубо аграрным регионом страны. Здесь производили в основном хлопковое волокно, в отдаленных предгорных районах занимались животноводством. Расположенные здесь промышленные предприятия можно было пересчитать по пальцам. Теперь экономическая составляющая региона кардинально меняется.



Джизакцы производят высокотехнологичную продукцию — электротехнику, оптоволокно, автомобили, химические вещества, энергосберегающие материалы и не собираются сбавлять темпы индустриализации.

Область богата полезными ископаемыми. Около 200 месторождений керамзита, стекла, базальта и другого сырья расположено в Бахмальском, Галляяральском, Шара-

раф-Рашидовском, Зааминском, Зарбардском, Фаришском и Янгиабадском районах.

За основу развития драйверных отраслей экономики был взят кластерный метод, который дает реальную отдачу и позволяет успешно конкурировать на внутреннем и внешнем рынках. Запуск современных мощностей на локальном уровне открыл для региона возможность создавать тысячи рабочих мест.

3

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Президента Республики Узбекистан

О мерах по повышению сейсмостойкости зданий и сооружений, а также совершенствованию деятельности по мониторингу сейсмической опасности

1 В целях внедрения современных подходов в области обеспечения сейсмической безопасности, дальнейшего повышения сейсмостойкости зданий и сооружений, разработки новых методов прогнозирования сильных землетрясений и создания современной системы подготовки к ним:

1. Начиная с 1 июня 2024 года:

в сейсмоактивных зонах с интенсивностью 8 баллов и выше по шкале МСК-64 при планировании новых строительств нападать практику проектирования объектов медицины выше 5 этажей и зданий выше 9 этажей с устройствами активной сейсмической защиты, в том числе сейсмоизоляции и демпфером;

определить, что финансирование работ по установке активных сейсмозащитных устройств осуществляется организациями-заказчиками, ответственными за строительные работы.

Определить Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства (Закиров Б.), Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов областей и города Ташкента **ответственным за обеспечение полного и безусловного исполнения** настоящего пункта.

2. Начиная с 1 июля 2024 года:

установить, что на планируемых к строительству новых объектах III—IV категорий фактора опасности **обязательным** является установка **устройств по автоматическому мониторингу несущих конструкций** зданий и сооружений; внедрить порядок мониторинга посредством ведения единой базы данных, получаемых с устройств автоматического мониторинга несущих конструкций зданий и сооружений.

Определить в рамках настоящего пункта Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства (Закиров Б.) ответственным за осуществление контроля обязательной установки **устройств автоматического мониторинга несущих конструкций зданий и сооружений**, Ташкентский архитектурно-строительный университет (Тулаганов Б.) — **за ведение и мониторинг единой базы** получаемых от них данных.

3. Установить порядок, в соответствии с которым начиная с 1 июля 2024 года:

при землетрясении магнитудой 5 баллов и выше по шкале МСК-64 в оперативном порядке анализируются данные по состоянию зданий и сооружений, полученные с устройств автоматического мониторинга несущих конструкций; информация о выявленной в зданиях и сооружениях опасности **незамедлительно** вносится в Республиканский совет по координации мероприятий обеспечения сейсмической безопасности населения и территорий Республики Узбекистан (далее — Республиканский совет);

Республиканский совет **трехдневный срок** совместно с Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и городов Ташкента определяет и обеспечивает реализацию мер по **укреплению уязвимых точек** зданий и сооружений, выявленных в результате землетрясения, и **устранению опасности**.

Определить Республиканский совет (Арипов А.) ответственным за **налаживание порядка и обеспечение работ в едином режиме**, предусмотренным настоящим пунктом.

Вопросы на повестке дня

1 Мероприятие пройдет в рамках десяти параллельных сессий. Будут обсуждены вопросы участия женщин в научной и инновационной деятельности, сфере образования, использования цифровых технологий, сокращения бедности посредством расширения экономических прав и возможностей современниц, привлечения их к предпринимательству, обеспечения их лидерства в современной глобальной экономике.

Планируется рассмотреть вопрос участия женщин в достижении Целей устойчивого развития. Внимание будет уделено аспектам расширения экономических возможностей женщин, роли парламентов в стимулировании их участия в бизнесе и обществе, гендерно-ориентированного бюджетирования, устранения гендерного различия в использовании финансовых возможностей, искоренения всех форм насилия в отношении женщин и детей.

Также будет рассмотрен передовой опыт и инновационные подходы НКО к продвижению зеленой экономики, вопросу влияния изменения климата на гендерные проблемы в регионе, защите прав и интересов женщин. По итогам форума предусматривается принятие Самаркандской декларации.

Информационная служба Сената Олий Мажлиса.

ПАРЛАМЕНТСКИЙ ЗАПРОС

На 51-м пленарном заседании Сената рассмотрен вопрос о направлении парламентского запроса в Кабинет Министров относительно улучшения качественного состава, сохранения растительного и животного мира и ведения кадастра охраняемых природных территорий.

Флора и фауна Узбекистана отличаются биоразнообразием. Выявлено свыше 4,4 тысячи видов растений и более 15 тысяч видов животных. Охраняемые природные территории охватывают 83 процента видов животных и 89 процентов видов растений, занесен-

ных в Красную книгу Узбекистана.

Остается актуальным ряд вопросов, которые необходимо решить с сохранением биоразнообразия на охраняемых природных территориях, улучшением их качества, ведением кадастра представителей флоры и фауны.

Из-за природных и антропогенных факторов численность видов животных и растений сократилась, среда обитания резко беднеет. Не проводится работа по восстановлению площадей, подвергшихся кризису под воздействием ветра и воды, усиливается эрозия почв, увеличивается опустынивание и образование

пыли. В недостаточной мере ведутся научно-исследовательские работы по изучению биологического разнообразия охраняемых природных территорий, процесса деградации и их хозяйственного потенциала. Отсутствие наложенной на должностное уровне системы подготовки специалистов в этой сфере повлияло на нехватку квалифицированных кадров.

С учетом этих причин и фактов правительству направлен парламентский запрос, где поднят вопрос о численности охраняемых природных территорий на местном и республиканском уровне, земельных участках, включая их

земельные и водные ресурсы, общем состоянии флоры и фауны, сохранении биологического разнообразия и экосистем, а также целевом расходовании средств, направленных на их рациональное использование.

Запрошены разъяснения по вопросам предупреждения браконьерства, контрабанды животного и растительного мира, незаконной вырубки деревьев, разработки современных индикаторов биологического разнообразия с учетом особенностей регионов, государственного кадастра объектов животного мира, регистрации и оцифровки другой информации.

Ответ правительства на парламентский запрос будет обсуждаться на пленарном заседании Сената.

ления к землетрясению на основе настоящего плана.

12. В целях организации работ по подготовке к сильным землетрясениям в регионах на основе конкретных научных прогнозов начиная с 1 мая 2024 года:

наделить практику ежемесячного внесения Республиканским центром сейсмопрогностического мониторинга Министерства по чрезвычайным ситуациям (далее — Центр) **заключений о сейсмической опасности и прогнозе землетрясения** в Совет Министров Республики Каракалпакстан, хокимият областей и города Ташкента;

при наличии в заключениях предупреждения об опасности сильного землетрясения руководителям соответствующих регионов организовать работы согласно **региональным планам подготовки землетрясения**.

Определить Республиканский центр сейсмопрогностического мониторинга Министерства по чрезвычайным ситуациям (Кучкоров К.), Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов областей и города Ташкента **ответственным за обеспечение полного и безусловного исполнения** настоящего пункта.

8. Утвердить:

«Дорожную карту» по совершенствованию системы обеспечения сейсмической безопасности и повышению сейсмостойкости зданий и сооружений (далее — «Дорожная карта»), согласно приложению № 1;

региональные планы реализации мер, направленные на обеспечение сейсмической безопасности по Республике Каракалпакстан, областям и городу Ташкенту (далее — региональные планы мер), согласно приложению № 2-15.

9. Возложить **персональную ответственность** за обеспечение своевременной и эффективной реализации задач, определенных в «Дорожной карте» на региональные планы мер:

по «Дорожной карте» — на **первых руководителей** соответствующих государственных органов и организаций;

по региональным планам мер — на Председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов областей и города Ташкента.

Определить Республиканский совет ответственным за осуществление **контроля и координации за качественным и своевременным выполнением** задач государственными органами и организациями, определенных в «Дорожной карте» и региональных планах мер.

10. Республиканскому совету (Арипов А.), Ташкентскому архитектурно-строительному университету (Тулаганов Б.) в срок до 1 августа 2024 года организовать направление членов Республиканского совета, а также специалистов министерств и ведомств, ответственных за сферу, в краткосрочную служебную командировку в зарубежные государства с развитой сферой обеспечения сейсмической безопасности и строительного контроля.

Определить, что расходы, связанные с направлением членов Республиканского совета и специалистов министерств и ведомств, ответственных за сферу, за рубеж (транспорт, гостиница, суточные и другие), покрываются за счет средств Фонда по поддержке сферы сейсмологии, обеспечения сейсмостойкости сооружений и сейсмической безопасности, а также иных источников, не запрещенных законодательством.

11. Совету Министров Республики Каракалпакстан, хокимият областей и города Ташкента совместно с Министерством по чрезвычайным ситуациям в срок до 1 мая 2024 года утвердить **региональные планы по подготовке к землетрясению** и организовать согласно законодательству работы по подготовке на-

стоящего плана.

При этом определить осуществление:

Центром — организации проведения сейсмопрогностического мониторинга, формирования и обработки базы цифровых данных произошедших землетрясений;

Академии наук — выявления механизма, степени возникновения землетрясений и проявления различных геодинамических процессов предвестников землетрясения, а также **территорий с вероятностью возникновения в ближайшем будущем сильного землетрясения**.

При выявлении территорий с вероятностью возникновения сильного землетрясения внести в Республиканский совет информацию об этом.

14. Начиная с 1 мая 2024 года наделить практику **формирования** в каждом регионе **волонтерских групп** для привлечения к работам по спасению населения при сильном землетрясении.

При этом **ежеквартально** обучать граждан, привлеченных в волонтерские группы, правилам и порядку передвижения при сильном землетрясении, согласно законодательству повышать их знания и навыки в этом направлении.

Определить Министерство по чрезвычайным ситуациям (Кулдушев А.) и Агентство по делам молодежи (Саидуллаев А.) ответственными за **полное внедрение практики**, предусмотренной настоящим пунктом, **постоянное стимулирование деятельности волонтерских групп**.

15. Согласиться с предложением Академии наук, Министерства по чрезвычайным ситуациям, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства совместно с Министерством по чрезвычайным ситуациям (Кулдушев А.) подготовкой **передач, сюжетов, роликов и эфирных, посвященных правильному передвижению граждан во время землетрясения**;

16. Агентству информации и массовых коммуникаций (Ходжаев А.) совместно с Министерством по чрезвычайным ситуациям (Кулдушев А.) подготовкой **передач, сюжетов, роликов и эфирных, посвященных правильному передвижению граждан во время землетрясения**;

17. В целях доведения до населения и широкой общественности сути и значения мер, осуществляемых по обеспечению сейсмической безопасности:

а) Национальной телерадиокомпании Узбекистана (Джурабаев А.) обеспечить:

совместно с Министерством по чрезвычайным ситуациям (Кулдушев А.) подготовкой **передач, сюжетов, роликов и эфирных, посвященных правильному передвижению граждан во время землетрясения**;

б) Республиканским центром сейсмопрогностического мониторинга Министерства по чрезвычайным ситуациям (Кулдушев А.) подготовкой **передач, сюжетов, роликов и эфирных, посвященных правильному передвижению граждан во время землетрясения**;

18. Агентству информации и массовых коммуникаций (Ходжаев А.) совместно с Министерством по чрезвычайным ситуациям (Кулдушев А.) и Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства совместно с ведомствами в **двухмесячный срок** внести в Кабинет Министров предложения об изменениях и дополнениях в акты законодательства, вытекающих из настоящего постановления.

О осуществление координации и контроля за деятельностью ведомств, ответственных за исполнение настоящего постановления, возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан Арипова А. Н.

О результативности осуществляемых мер вносить информацию Президенту Республики Узбекистан по итогам полугодия.

Президенту Республики Узбекистан Ш. МИРЗИЕЕВ

Республики Узбекистан Ш. МИРЗИЕЕВ

Город Ташкент,

17 апреля 2024 года.

НС КОНТАКТЫ**НС ДИАЛОГ****ПАРЛАМЕНТСКИЙ ЗАПРОС****Вопросы на повестке дня****НС ИЗУЧЕНИЯ****НС КОММЕНТАРИИ****НС АНАЛИТИКА****НС АНАЛИТИКА**

Правовая основа для решения социальных проблем

1 В свое время решением соответствующего хокимия была предоставлена земля под жилье, но кадастровые документы не составили.

Закон, принятый нижней палатой парламента, призван решить вопрос, волнующий миллионы граждан.

Действующее законодательство не определяет юридических оснований и уполномоченный орган для признания прав на эти земли. В ходе проведенных ранее пяти акций по вопросу признания прав зарегистрировано 1 338 000 самовольно построенных домов. Некоторые соотечественники не смогли воспользоваться предоставленной возможностью по разным причинам.

На протяжении многих лет прилагали недостаточно усилий для обеспечения населения доступным жильем. В 2009–2017 годах построено 81 992 дома, возведено 6 624 жилых массива. За этот период население Узбекистана увеличилось с 27 миллионов до 32 миллионов человек. Темпы жилищного строительства в разы отставали от демографических показателей.

В подобных условиях гражданам пришлось самовольно строить дома, особенно это коснулось сельской местности. Прибегать к самострою вынуждал низкий уровень доходов, не позволяющий людям покупать земельные участки.

Закон предусматривает признание прав на недвижимое имущество. В соответствии с ним за гражданами будет признаваться право собственности в отношении земельного участка, самовольно захваченного до 1 мая 2018 года при строительстве дома, а также построенных на нем зданий и сооружений. Также гражданам и организациям будет предоставлено право на земельный участок и построенные на нем здания и сооружения сверх площади, указанной в документах.

Примечательно, что в рамках разовой акции права собственности также переданы на земельные участки и построенные на нем здания и сооружения (более 126 тысяч).

Многие нововведения, отраженные в законе, соответствуют предвыборной программе и идеям НДПУ. Поэтому члены нашей фракции приняли активное участие в

совершенствовании и доработке документа.

Согласно закону, лица, уплатившие в рамках разовой общегосударственной акции единовременный сбор в полном объеме, лица с инвалидностью I и II группы освобождаются от уплаты сбора. А с включенными в информационную систему «Единый реестр социальной защиты» будет взиматься единовременный сбор в 50-процентном размере от установленной суммы.

Несомненно, это важный документ, который ждали наши граждане и субъекты предпринимательства. Он создает правовую основу для оформления права аренды граждан и субъектов предпринимательства на самовольно захваченные земельные участки, на построенные на них жилые дома, другие здания и сооружения или объекты недвижимости.

Предусмотрена поэтапная инвентаризация

ков и построенных на них зданий и сооружений осуществляется на основе ежегодного плана-графика, который утверждается и обнародуется Агентством по кадастру по предложению Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов областей и города Ташкента.

На основе этой системы в результате инвентаризации

через соответствующие органы самоуправления граждан, на сайте Агентства по кадастру и в других источниках информации. При наличии выражений по данным и документам по самовольно захваченным земельным участкам и построенным на них зданиям и сооружениям заинтересованные физические и юридические лица в течение ме-

сяцев изучается электронная сводная папка, подготавливается и вносится в автоматизированную информационную систему заключение о целесообразности признания права на земельные участки и построенные на них здания и сооружения. В случае признания соответствующими территориальными органами Министерства юстиции целе-

Жокарги Кенес Республики Каракалпакстан, областные и Ташкентский городской Кенгаш народных депутатов для рассмотрения на очередной сессии.

Данные и документы будут обсуждаться в течение трех месяцев на сессиях Жокарги Кенеса Республики Каракалпакстан, областных и Ташкентского городского Кенгаш народных депутатов. Разработка, согласование, принятие (выдача), регистрация и публикация проектов решений Жокарги Кенеса Республики Каракалпакстан, областных и Ташкентского городского Кенгаш народных депутатов о признании права аренды на земельный участок и права собственности на построенные на нем здания и сооружения осуществляются посредством единой электронной системы разработки, согласования и регистрации решений органов исполнительной власти на местах «E-qaror». То есть решения Жокарги Кенеса Республики Каракалпакстан, областных и Ташкентского городского Кенгаш народных депутатов о признании права аренды на земельный участок и права собственности на построенные на нем здания и сооружения вступают в силу после их официального опубликования.

Благодаря принятию закона будет обеспечено благополучие тысяч семей, появятся рабочие места, снизится уровень бедности.

Основанием для признания за субъектами предпринимательства, размещенными на территориях малых промышленных зон, права аренды на земельный участок, на котором расположены построенные ими за счет собственных средств нежилые здания и сооружения или их части (за исключением переоборудования, реконструкции существующего здания), является полное выполнение инвестиционных и иных социальных обязательств, если земельный участок не выделен другим физическим и юридическим лицам или не выставлен на электронный онлайн-аукцион, отсутствуют споры между физическими и (или) юридическими лицами по использованию этого земельного участка, а также задолженность по земельному налогу, а по построенным на нем зданиям и сооружениям — по налогу на имущество.

Право аренды на земельный участок и право собственности на построенные на нем здания и сооружения признается за гражданином и индивидуальным предпринимателем, а также юридическим лицом — резидентом, определяемым в процессе инвентаризации и указанным в автоматизированной информационной системе в качестве лица, самовольно захватившего данный земельный участок.

Закон создает правовую основу для справедливого решения социальных проблем, волнующих граждан на протяжении многих лет, укрепляет уверенность людей в проводимой политике реформ.

«Народное слово».

Нуридин СУЛТОНОВ,
депутат Законодательной палаты Олий Мажлиса:

— В законе отражен ряд нововведений. В частности, право аренды на земельный участок, на котором построен индивидуальный жилой дом, признается в случае, если он занят до 1 июля 1998 года. Тогда полагается оформить не более 0,24 гектара, причем это правило распространяется на всей территории страны. Если же земельный участок был занят в период с 1 июля 1998 года по 1 мая 2018 года, то в городах Ташкенте, Нукусе и областных центрах — не более 0,06 гектара, на остальных территориях — не более 0,12 гектара.

В случаях, когда фактическая площадь земельного участка, занимаемого индивидуальным жильем домом, превышает указанные объемы, признается право аренды на излишне занятую часть земельного участка для ведения дехканского хозяйства или приусадебного хозяйства при условии, что это не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц. Это еще одно важное нововведение.

Согласно закону, поэтапная инвентаризация самовольно захваченных земельных участ-

готовится электронная сводная папка земельного участка, здания и сооружения, где рассматривается вопрос признания права аренды и собственности. После этого Агентство по кадастру через автоматизированную информационную систему согласовывает вопрос с уполномоченными организациями.

На следующем этапе уполномоченные организации в течение двух месяцев рассматривают электронные сводные папки и предоставляют необходимую информацию, документы и заключения. Данные обнародуются

с дня обнародования данных могут обжаловать их в уполномоченные организации. В случае непоступления жалобы в течение месяца со дня опубликования данных в течение одного рабочего дня электронная сводная папка направляется в соответствующие территориальные органы Министерства юстиции на рассмотрение вместе с данными и документами, внесенными (прикрепленными) всеми уполномоченными организациями.

Соответствующими терри-

ториальными органами министерства в течение двух ме-

сяца со дня обнародования данных могут обжаловать их в уполномоченные организации. В случае непоступления жалобы в течение месяца со дня опубликования данных в течение одного рабочего дня электронная сводная папка направляется в соответствующие территориальные органы Министерства юстиции на рассмотрение вместе с данными и документами, внесенными (прикрепленными) всеми уполномоченными организациями.

В случае уплаты единовременной выплаты соответствующими лицами электронная сводная папка, данные и документы вместе с положительными заключениями автоматически направляются в

Джизакская область — локомотив экономического роста

1 Неслучайно в ходе недавней поездки в Джизакскую область на маршруте Президента значился отдаленный Фаршицкий район, где расположен кластер «Bazalt Uzbekistan». Местные жители в основном занимались животноводством. Производственные мощности отсутствовали. Промышленность пришла сюда семь лет назад. Началась добыча базальтового камня, было наложено производство базальтового волокна, изготовлены арматуры и сетки, востребованных в строиндустрии.

— В январе 2019 года глава государства посетил наше предприятие и дал указание по расширению сферы деятельности, увеличению ассортимента выпускаемой продукции. Был проанализирован спрос на рынке, изучены месторождения сырья, в Германии, Италии, Франции, Чехии приобрели современное оборудование, — рассказывает руководитель промышленного кластера «Bazalt Uzbekistan» Жамшид Нишонов.

На площади 300 гектаров запустили шесть предприятий общей стоимостью 498 миллионов долларов. В кластере перерабатывается 177 тысяч тонн базальтовой руды и производится 42 вида продукции. В том числе арматура, специальное волокно, композитные геосетки, трубы, теплоизоляционные плиты. В прошлом году произвели 45 тысяч тонн продукции на 554 миллиарда сумов. Из них 80 процентов экспортировано в США, Россию, Италию, Казахстан, другие страны. На производствах обрели работу 1 700 человек.

Базальт — материал XXI века. Производимые из этого сырья материалы износостойкие и огнеупорные. При его об-

работке 95 процентов расходов составляют энергозатраты, но они с лихвой окупаются. Во-первых, большой выход готовой продукции. К примеру, из 12 тонн базальтовой руды выходит два грузовых железнодорожных вагона минеральной ваты-утеплителя. Во-вторых, базальт легкий, прочный, дешевый материал, по сравнению с металлом имеет ряд преимуществ. Это устойчивость к кислотам и коррозии, высокая диэлектрическость и прочность, термоустойчивость, он обладает высокими теплоизоляционными и шумопоглощающими свойствами.

Область применения базальта разнообразна. Это нефтегазовая и энергетическая отрасли, автомобильная и пищевая промышленность, радиоэлектроника, судостроение, строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, другие сферы. Поэтому Узбекистан динамично развивает данный сегмент экономики, инвестируя высокотехнологичные проекты.

В связи с ростом объемов строительства потребность в материалах, производимых на основе базальта, увеличивается. Годовая потребность в базальтовых плитах составляет в республике порядка 80 тысяч тонн. Применение теплоизоляционных материалов при возведении объектов позволяет добиться снижения энергопотерь и сократить расходы на строительство.

— Во время посещения кластера и беседы со специалистами глава государства дал ряд указаний по научной деятельности и исследованием в сфере, расширению производства и номенклатуре выпускаемых изделий. В этом направлении мы провели переговоры

с Академией наук Узбекистана и другими заинтересованными структурами, обсудили вопросы сотрудничества, создания здесь научного центра по подготовке специалистов и разработке новых проектов, — говорит генеральный директор промышленного кластера «Bazalt Uzbekistan» Азим Абдулсаттаров. — В следующем году на предприятии кластера «Basfiber traid» планируем ввод в строй новых мощностей по производству до 25 тысяч тонн базальтового волокна и ткани в год, уже приобретено технологическое оборудование на 145 миллионов долларов. Проект позволит удовлетворить внутренний спрос на продукцию и довести объем экспорта до 90 процентов. Также поставлены задачи реализовать на нашей территории ряд перспективных проектов общей стоимостью 500 миллионов долларов по выпуску 20 видов продукции с высокой добавленной стоимостью, в результате появятся еще две тысячи рабочих мест.

Джизакская область — открытая площадка для реализации идей, проектов, инвестирования. Претворяемые здесь в жизнь реформы обрели необычайный характер, государство намерено неуклонно продолжать их реализацию, что открывает новые возможности для наращивания потенциала региона. Стимулирование экономической деятельности, развитие новых отраслей промышленности, создание условий для повышения конкурентоспособности продукции и услуг открывают для джизакцев еще больше возможностей для применения сил, навыков, знаний и опыта.

Сергей ЛЕВЧЕНКО,
«Народное слово».

РЕКЛАМА

ЛУКОЙЛ

Общество с ограниченной ответственностью
«ЛУКОЙЛ Узбекистан Оперейтинг Компани»

ООО «ЛУКОЙЛ Узбекистан Оперейтинг Компани» объявляет конкурсные торги № LUO/21/04-24/1303 «Услуги по организации питания, включая праздничное, в вахтовых поселках (городках) цеха добычи газа «Хаузак» (Алатский район Бухарской области), Кандымского газоперерабатывающего комплекса (Каракульский район Бухарской области), цеха добычи нефти и газа «Гиссар» (Дехканабадский район Кашкадарьинской области), организация, производство и реализация продукции общественного питания в столовой, буфете для персонала заказчика офиса заказчика, расположенного по адресу г. Ташкент, ул. Ботира Зокирова, 1А, а также поставка продуктов питания для Аварийного укрытия КГПК»

В конкурсных торгах могут участвовать юридические лица — местные организации (резиденты Республики Узбекистан), имеющие опыт выполнения аналогичных работ/услуг, которым законодательством Республики Узбекистан не запрещено участвовать в конкурсных торгах и/или в осуществлении аналогичных работ/услуг в Республике Узбекистан. Предприятия и организации, выступающие в качестве претендентов, должны соответствовать требованиям, установленным в конкурсной документации, в том числе иметь:

а) среднегодовую выручку за последние три года (2021, 2022, 2023 гг.) в размере не менее 300 000 (триста тысяч) долларов США;

б) опыт работы по одному или более контрактам сроком не менее двенадцати месяцев, со стоимостью каждого контракта не менее 50 000 (пятьдесят тысяч) долларов США, содержащим работы, аналогичные по характеру выставляемым на конкурс в том числе работ/услуг по обеспечению питанием собственного производства;

в) отсутствие ареста на банковский счет и/или имущество участника;

г) отсутствие текущих или планируемых в 2024—2025 годах процедур банкротства/ликвидации/реорганизаций (слияние, разделение, присоединение и т. д.) участника;

Полный комплект конкурсной документации (на русском языке) можно получить после подачи письменной заявки.

Заявки на фирменном бланке подпись руководителя принимаются по 3 мая 2024 года по адресу:

Республика Узбекистан, г. Ташкент, 100027, ул. Ботира Зокирова, 1А. ООО «ЛУКОЙЛ Узбекистан Оперейтинг Компани». Телефон +99878-140-40-40, факс +99878-140-40-41, e-mail: uzbekistan@lukoil-international.uz.

Заявка претендента должна быть составлена по форме, приведенной на <https://lukoil-international.uz/ru/about/tenders>, и направлена по вышеуказанному адресу.

Комплект документов будет выслан по e-mail или почте без какой-либо ответственности за утерю или позднее прибытие, а также может быть выдан уполномоченному представителю участника конкурса, прибывшему по вышеуказанному адресу, после представления письменной заявки на участие в конкурсных торгах.

Источник финансирования: собственные средства ООО «ЛУКОЙЛ Узбекистан Оперейтинг Компани».

Конверты с конкурсными предложениями должны быть доставлены по адресу: Республика Узбекистан, г. Ташкент, 100027, ул. Ботира Зокирова, 1А. Срок представления предложений — 15.00 (время ташкентское) 4 июня 2024 года по адресу:

Республика Узбекистан, г. Ташкент, 100027, ул. Ботира Зокирова, 1А, в присутствии уполномоченных представителей участников, пожелавших принять в этом участие.

Сотрудничество на принципах добрососедства и взаимного доверия

1 Таким образом, Узбекистан и Таджикистан неуклонно демонстрируют твердую приверженность углублению двустороннего сотрудничества на основе принципов добрососедства, взаимного доверия, равноправия, уважения и учета интересов. Обе страны поддерживают кандидатуры и инициативы друг друга в рамках международных организаций, их позиции по многим актуальным вопросам глобальной повестки едини или близки.

Важное направление взаимовыгодного узбекско-таджикского сотрудничества — развитие межпарламентских связей. Это механизм, способствующий повышению эффективности и действенного контроля исполнения двусторонних договоренностей, обмену опытом в сфере законотворчества.

Активизировалось и двустороннее сотрудничество на высоком уровне, межведомственные связи характеризуются высокой динамикой обмена визитами, опытом и проведением совместных мероприятий. Внешнеполитические ведомства двух стран регулярно проводят политические консультации, налажено продуктивное взаимодействие между транспортными администрациями, министерствами и ведомствами двух стран.

С полной уверенностью можно сказать, что последние семь лет для Ташкента и Душанбе стали прорывными

связей. В последние годы они обрели многогранный и многоуровневый характер. Этому во многом способствовали инициативы Президента Узбекистана, направленные на укрепление и развитие дружеских отношений, сотрудничества, взаимопомощи и солидарности с соседними государствами. Эти усилия были высоко оценены руководством Таджикистана. 11 июня 2021 года Президент Таджикистана Эмомали Рахмон наградил Президента Узбекистана Шавката Мирзиёева орденом «Зарринто» («Золотая корона») первой степени за выдающиеся заслуги в развитии сотрудничества между двумя странами.

Культурно-гуманитарный обмен активизируется в ногу с динамикой роста взаимодействия по другим направлениям. За последние годы в Узбекистане и Таджикистане неоднократно проводились Дни культуры двух стран, в программу которых вошли художественные выставки работ знаменитых художников и ремесленников, конкретные программы и кинофестивали с участием представителей культуры и искусства. Прочно укрепились двусторонние связи в сфере театрального искусства.

Представители Таджикистана принимают участие в проводимых в Узбекистане международных фестивалях искусств макома и бахши, «Бойсун баюри», «Шарк таронали», международном конкурсе «Истебод», детском биеннале «Радости Ташкента» и других культурных мероприятий.

В преддверии визита главы нашего государства в Душанбе начались Дни культуры Узбекистана, для участия в которых в Таджикистан направилась делегация в составе более 200 узбекских артистов, представителей сферы кино, туризма, ремесленничества и кулинарии. В рамках культурных мероприятий, которые продолжатся до 20 апреля, состоятся встречи интеллигентов, фестиwal туризма и национальных блюд, концерты ансамбля Национального центра «Маком» имени Юноса Раджаби, а также совместный концерт деятелей искусств Таджикистана и Узбекистана «Вечер дружбы».

Особое значение и важность стороны придают активизации культурно-гуманитарного взаимодействия приграничных регионов. Так, в честь открытия КПП между Согдийской областью Таджикистана и Наманганской областью Узбекистана в 2018 году, Гиссарским районом Таджикистана и Сурхандарьинской областью Узбекистана в 2019 году были организованы совместные культурно-развлекательные мероприятия. Представители администраций приграничных регионов принимают участие в мероприятиях, посвященных национальным праздникам обеих стран. Узбекский и таджикский народы традиционно относятся к сохранению своего богатого историко-культурного наследия. Для представителей таджикской диаспоры в Узбекистане, превышающей 1,7 миллиона граждан, созданы все условия для сохранения их национальной идентичности, языка, культуры и традиций. В нашей стране имеется 253 школы, в которых обучение ведется на таджикском языке. В Самаркандском, Термезском и Ферганском государственных университетах созданы группы с таджикским языком обучения. Выпускаются 4 периодических печатных издания, выходят в эфир 5 телепередач и 30 радиопрограмм на таджикском языке. Важную роль в данном контексте играет Республиканский таджикский национальный культурный центр, а также культурные центры в Бухарской, Джизикской, Кашикадаринской, Наманганской, Самаркандской, Сурхандарьинской, Ферганской, Ташкентской областях и в Ташкенте.

Всестороннее многогранное сотрудничество между двумя государствами неуклонно обретает новую динамику и наполняется богатым содержанием. Без сомнения, предстоящий визит Президента Шавката Мирзиёева в Таджикистан станет важным шагом для дальнейшего развития и обогащения межгосударственного диалога на основе взаимного уважения, доверия, поддержки, взаимопонимания и партнерства между двумя братскими народами.

ИА «Дунё».

В Узбекистане искренне дорожат отношениями дружбы и добрососедства с братским таджикским народом, в основе которых общие история, духовно-культурное наследие и добрые традиции предков. Мы всегда стояли плечом к плечу, поддерживали друг друга, как в светлые дни, так и в периоды испытаний.

Шавкат МИРЗИЁЕВ

Научное мышление объединяет нас

Таджики и узбеки — один народ, говорящий на двух языках. Они издавна жили в дружбе и братстве, создавали семьи. Имеют схожие обычай и традиции, образ жизни. Связи основаны на добрососедстве, взаимном уважении и доверии. Таджикский и узбекский народы веками жили бок о бок на побережьях двух больших рек — Амуруды и Сырдарьи. Их не разделять — не только как друзей, но и как родственников. Это доказано историей.

Когда речь идет об образе мышления этих двух народов, перед глазами предстают образы Абдурахмана Джами и Алишера Навои. Вспомним известного представителя современной литературы Таджикистана и Узбекистана, ученого Садридина Айни, одного из основателей и первого академика Академии наук Таджикистана. Он творил на двух языках и занял важное место в истории наших республик. А чего стоит дружба между академиком Академии наук Таджикистана, нашим любимым таджикским поэтом Мирзо Турсынзаде и академиком Академии наук Узбекистана, известным поэтом узбекского народа Гафуром Гулямом?

Гафур Гулям так глубоко и четко разъяснял смысл рубаи Мирзо Бедила на таджикском языке, что невозможно было понять — он узбек или таджик. А Мирзо Турсынзаде очень хорошо владел узбекским языком. Определение «двуязычный» подходит таджикам и узбекам. Ведь издавна не только ученые, но

в последние годы Президент Республики Таджикистан Эмомали Рахмон и Президент Республики Узбекистан Шавкат Мирзиёев активно налаживали общественно-политические, культурно-гуманистические связи между двумя независимыми государствами. И это неслучайно. Мы живем в сложное время. На геополитической карте мира, как никогда раньше, усиливаются нестабильные процессы.

Над входом в здание ООН в Нью-Йорке написаны строки великого деятеля персидско-таджикской литературы Саади Ширази в оригинале и на других языках. Они о том, что все люди — целостный организм, и если больно будет одной части тела, то и другие почувствуют боль. Эти слова не потеряли своего значения и в наши дни.

Или вспомним бессмертные строки великого узбекского мыслителя Алишера Навои: Поймите, люди всей земли: вражда — плохое дело...

Все эти примеры и в нынешнее время находят отражение в обучении и воспитании, в развитии на-

странами Центральной Азии. Взаимные визиты президентов двух стран — это всегда большое событие.

У таджикского и узбекского народов схожий образ жизни, одни традиции, праздники. В частности, Навруз, включенный в Репрезентативный список ЮНЕСКО нематериального культурного наследия человечества. И таких примеров не мало.

Выдвинутые главами наших государств идеи о том, что Центральную Азию связывают единое прошлое и общее будущее, привели к кардинальным переменам в жизни населения региона. Благодаря твердой политической воле и дальновидной мудрой политике президента сотрудничество и дружеские связи наших стран поднялись на новый уровень. Мировое сообщество признает, что такая обстановка служит обеспечению стабильности в регионе. Народы, издавна живущие на благодатной земле на основе добрососедства, имеют одни корни, которые способствуют взаимопониманию.

Представление о любом обществе можно получить исходя из его отношения к книге. В Таджикистане обеспеченность литературой сельские библиотеки. Городские связанны с Национальной библиотекой страны посредством современных технологий передачи информации.

Национальная библиотека Таджикистана занимает первое место в Центральной Азии, имеет необычное архитектурное решение. Здание напоминает открытую книгу. Библиотеку, общая площадь которой 45 тысяч квадратных метров, открыли 20 марта 2012 года с участием Президента Эмомали Рахмона. В ней имеются читальные комнаты, галереи и залы для проведения мероприятий и выставок, созданы все условия для оказания современных услуг, составлены электронные каталоги.

Рахмон. В ней имеются читальные комнаты, галереи и залы для проведения мероприятий и выставок, созданы все условия для оказания современных услуг, составлены электронные каталоги.

— Переговоры Узбекистан — Таджикистан на высшем уровне, состоявшиеся в Душанбе, для меня стали чудом, учитывая ситуацию, которая в последнее время складывается в Центральной Азии.

Беате ЭШМЕНТ,
научный сотрудник Центра восточноевропейских и международных исследований.

уки, на что обращают внимание руководители наших государств.

Президент Шавкат Мирзиёев в своих программах выступлениях подчеркивает, что главный приоритет внешней политики Узбекистана — развитие многоплановых и взаимовыгодных отношений со

национальной библиотекой Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого начала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-

чала деятельности в качестве ру-

ги. Национальная библиотека Таджикистана поддерживает тесную связь с Национальной библиотекой Узбекистана имени Алишера Навои, что служит развитию науки двух стран.

Шавкат Мирзиёев с самого на-